

AVENANT A LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC
CHANGEMENT DE PRENEUR

ENTRE LES SOUSSIGNES :

La Commune de OUISTREHAM représentée par Monsieur le Maire, domicilié en l'hôtel de ville Place Albert Lemarignier 14150 OUISTREHAM.

Ci-après désignée « le délégant »,

D'UNE PART,

ET

La société **HOMAIR VACANCES**, SAS au capital de € 329 072 345 ,00 dont le siège social est à Aix-en-Provence (13097) 507, avenue du club hippique, immatriculée au Registre du Commerce des Sociétés d'Aix-en-Provence sous le numéro 484 881 917,
Représentée par Monsieur Alain Calmé dûment habilités à l'effet des présentes,

Ci-après désignée « le Preneur »,

D'AUTRE PART,

Le Bailleur, le Preneur et la société substituée pouvant être également dénommés ci-après, collectivement, les « Parties ».

IL EST PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

A la suite du rapprochement entre le groupe European Camping Group et Vacancesselect intervenu le 23 février 2023, European Camping Group a initié une simplification de l'organigramme du groupe en réduisant le nombre de sociétés par voie de fusions absorptions.

A l'occasion de cette simplification, la société substituée, preneur du bail en cours pour l'exploitation du camping Riva Bella (ci-après le « Bail ») est absorbée le 30 septembre 2023 par la société Homair Vacances SAS (484 881 917 RCS Aix-en-Provence), qui devient à compter du 1^{er} octobre 2023 Preneur dans le cadre des présentes.

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIT

ARTICLE 1. POURSUITE DU BAIL

Le Bail se poursuit à ses clauses et conditions initiales et aux clauses et conditions de tout avenant, intervenu depuis la date d'effet du Bail.

ARTICLE 2. NON NOVATION

Toutes les clauses, charges et conditions du bail, visé dans l'exposé qui précède, non modifiées par le présent avenant, restent et demeurent inchangées.

ARTICLE 3. DATE DE PRISE D'EFFET

Le présent avenant prendra effet à compter du 01 octobre 2023

Fait en 2 exemplaires,

A Montpellier,

Le BAILLEUR

LE PRENEUR