



Commune de OUISTREHAM  
Service Secrétariat Général

[secretariat.general@ville-ouistreham.fr](mailto:secretariat.general@ville-ouistreham.fr)

Hôtel de Ville – Place A. Lemaignier  
BP 102 - 14150 Ouistreham  
Tél.02.31.97.73.25 – Fax.02.31.97.73.39  
[www.ouistreham-rivabella.fr](http://www.ouistreham-rivabella.fr)

22\_AC-014-2114 04884-2023 06 08-ARR2023\_356

**Arrêté autorisant la poursuite de l'exploitation d'un  
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC  
- suite avis favorable de la Commission de sécurité à son  
reclassement en 5<sup>e</sup> catégorie -**

**ERP050 N – Restaurant-Brasserie le « NORMANS »  
Rue des Dunes / 76 Bd Charles Poullain**

**LE MAIRE de OUISTREHAM,**

VU le Code des Collectivités Territoriales, et notamment son article L2212-2 ;

VU le Code de la Construction et de l'Habitation, et notamment ses articles R123-27 et R123-52 ;

VU le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;

VU l'arrêté modifié du ministre de l'intérieur du 25 juin 1980 portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de la 1<sup>ère</sup> à la 4<sup>ème</sup> catégorie, complété par l'arrêté du 22 juin 1990 pour les établissements recevant du public de la 5<sup>ème</sup> catégorie ;

VU l'avis DEFAVORABLE et les observations consignées dans le procès-verbal du 15 novembre 2022, dressé par la Commission de Sécurité de l'arrondissement (CSA) de Caen dans le cadre de l'ouverture au public de la brasserie « NORMANS », en date du 25 octobre 2022 ;

VU l'arrêté n° ARR2023-242 du 2 mai 2023 portant fermeture au public de l'établissement « NORMANS », établi sur la base de l'avis défavorable mentionné ci-avant et dans l'attente de la réalisation des travaux nécessaires à sa mise en conformité ;

VU les autorisations de travaux AT n°014 488 22 0015 et AT n°014 488 23A 0002, qui ont reçu un avis favorable de la commission de sécurité en date, respectivement, du 29 novembre 2022 et du 7 juin 2023, et les attestations de conformité de la réalisation de ces travaux ;

CONSIDERANT que l'avis défavorable consigné dans le PV susmentionné du 15 novembre 2022 a été établi au regard des normes exigées pour un établissement de 4<sup>e</sup> catégorie ;

CONSIDERANT la demande de révision du classement sollicitée par les exploitants, qui engage ces derniers sur la capacité d'accueil de leur établissement ;

CONSIDERANT l'avis FAVORABLE au déclassement de l'établissement en 5<sup>e</sup> catégorie, consigné dans le PV susmentionné du 7 juin 2023, qui ne nécessite pas de visite préalable et peut être considéré comme immédiat ;

CONSIDERANT que, du fait de son déclassement, l'établissement ne relève plus des normes de sécurité et exigences inhérentes aux établissements de 4<sup>e</sup> catégorie qui justifiaient notamment sa fermeture au public ;

CONSIDERANT les avis et préconisations exprimées par les préventionnistes du SDIS ;

CONSIDERANT que l'exploitation des ERP-IGH relève de la compétence du maire, dans le cadre de sa police de l'habitat, et qu'il est de sa responsabilité de veiller à la sécurité du public accueilli dans les ERP ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :**

La Sarl SWORD, représentée par M. William CORBIN et Mme Leïla KHEDJAM, co-gérants, est autorisée à poursuivre l'exploitation de l'établissement désigné sous l'enseigne « NORMANS », restaurant-brasserie sis 76 du Boulevard Charles Poullain (et Rue des Dunes), à Ouistreham, **déclassé de type N de 5<sup>e</sup> catégorie**, sous réserve de tenir compte des prescriptions énoncées dans le procès-verbal du 7 juin 2023, ci-annexé.

**ARTICLE 2 :**

L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités, au regard du classement de l'établissement.

**ARTICLE 3 :**

Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipement, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, doivent faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en est de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 4 :**

Le présent arrêté abroge l'arrêté n° ARR2023-242 du 2 mai 2023 à compter de sa publication et de sa notification à l'exploitant.

**ARTICLE 5 :**

Le présent arrêté qui sera :

- Transmis à Monsieur le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours du Calvados, Monsieur le Maire-adjoint délégué aux aménagements et au patrimoine bâti, Monsieur le conseiller délégué aux ERP, Monsieur le Commandant de la Brigade de Gendarmerie de Ouistreham, Monsieur le Chef du Centre de Secours de Ouistreham, Monsieur le Chef du Poste de Police Municipale ;
- Inséré au Registre des arrêtés du Maire ;
- Certifié exécutoire du fait de sa transmission à Monsieur le Préfet du Calvados et de sa notification aux Exploitants le

Fait à Ouistreham, le 8 juin 2023



Le Maire

Romain BAIL

***DELAI ET VOIES DE RECOURS :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux dans les deux mois à partir de sa publication et/ou de sa notification, auprès du Tribunal Administratif compétent. Il peut faire également l'objet d'un recours gracieux auprès de son auteur. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme de deux mois vaut rejet implicite).*