

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU CALVADOS

COMMUNE DE OUISTREHAM

**EXTRAIT DE LA
SEANCE DU 30 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le 30 juin à 18h, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 24 juin, s'est réuni en séance ordinaire en l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Romain BAIL, maire de Ouistreham.

Etaient présents : Catherine LECHEVALLIER, Pascal CHRETIEN, Isabelle MÜLLER DE SCHONGOR, Robert PUJOL, Sabine MIRALLES, Sophie POLEYN, Luc JAMMET, Matthieu BIGOT, maires adjoints,

Annick CHAPELIER, François PELLERIN, Josiane CLEMENT-LEFRANÇOIS, Béatrice PINON, Pascale DEUTSCH, Paul BESOMBES, Martial MAUGER, Raphaël CHAUVOIS, Yves MESLÉ, Emmanuel TISON, Isabelle VILLEY DESMESERETS, Nicolas FRENOD, Marie LE BAS, Alexandre LAVENANT, Lucie TOLMAIS, Marc GENARD, Violaine BUCCI-KURSNER, conseillers municipaux.

Absents excusés / pouvoirs (P) : Nadia AOUEDE (P. Mme MIRALLES), Christophe GSELL, Pascale SEGAUD CASTEX (P. M. MESLE).

Secrétaire de séance : M. BIGOT.

Aménagement et Ville durable :

**AMENAGEMENT ET VILLE DURABLE – OPERATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE (ORT) ET
PROGRAMME PVD – AVENANT N°6 A LA CONVENTION SIGNEE AVEC CAEN LA MER**

DL20250630_09	Présents : 26	Pouvoirs : 2	Abstentions :	Suffrages exprimés :28	Pour : 28	Contre :
---------------	---------------	--------------	---------------	------------------------	-----------	----------

Annexe : - Avenant n°6

Rapporteur : P. Chrétien – VU en C° finances du 26/06/2025

L'opération de revitalisation de territoire (ORT), créée par l'article 157 de la loi ELAN et codifiée à l'article L.303-2 du code de la construction et de l'habitation, est un outil au service de la mise en œuvre d'un projet global de revitalisation de centre-ville.

Une convention d'ORT a été signée le 27 juillet 2020 et portait uniquement sur la ville de Caen pour une durée de 5 ans. Afin d'intégrer les communes de Ouistreham Riva-Bella et de Thue et Mue, dans le cadre du programme Petites Villes de Demain (PVD), cette convention initiale a fait l'objet de trois avenants signés le 23 juillet 2021, pour une durée de 5 ans également :

- l'avenant n°1, qui a vocation à donner une cohérence d'ensemble et à regrouper les sujets communs aux trois secteurs d'intervention (intitulé "convention cadre") ;
- l'avenant n°2 relatif à l'extension du secteur d'intervention de l'ORT sur Thue et Mue (intitulé "convention") ;
- l'avenant n°3 relatif à l'extension du secteur d'intervention de l'ORT sur Ouistreham Riva-Bella (intitulé "convention").

Ainsi, les dates de terme des conventions diffèrent entre Caen (2025), d'une part, et Thue et Mue et Ouistreham Riva-Bella (2026), d'autre part.

Deux autres avenants (n°4 et n°5) ont été signés le 17 février 2025, pour mise à jour des plans d'actions et périmètres ORT de Ouistreham Riva-Bella et de Thue et Mue.

Afin d'uniformiser la date de fin de l'ORT pour toutes les communes, le comité de pilotage du 28 février 2025 a préconisé une prolongation du déploiement de l'ORT au sein des villes de Caen, Ouistreham Riva-Bella et Thue et Mue, jusqu'au 31 décembre 2026. C'est l'objet de l'avenant n°6 qui est proposé à l'approbation du conseil municipal.

Lu et entendu l'exposé, après délibération, le CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

- ➡ **APPROUVE** les termes de l'avenant n°6 à la convention-cadre ORT, qui prolonge sa durée au 31 décembre 2026, dont le projet a été joint à la convocation ;
- ➡ **AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer l'avenant à la convention-cadre ORT ;
- ➡ **AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer tout document permettant la bonne exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Extrait conforme aux registres des délibérations.

Le registre dûment signé,

LE MAIRE



Romain BAIL

Transmis en préfecture le

Affiché/notifié le

Certifié exécutoire. - 7 JUL. 2025

- 7 JUL. 2025