

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU CALVADOS

COMMUNE DE OUISTREHAM

**EXTRAIT DE LA
SEANCE DU 30 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le 30 juin à 18h, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 24 juin, s'est réuni en séance ordinaire en l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Romain BAIL, maire de Ouistreham.

Etaient présents : Catherine LECHÉVALLIER, Pascal CHRETIEN, Isabelle MÜLLER DE SCHONGOR, Robert PUJOL, Sabine MIRALLES, Sophie POLEYN, Luc JAMMET, Matthieu BIGOT, maires adjoints,

Annick CHAPELIER, François PELLERIN, Josiane CLEMENT-LEFRANÇOIS, Béatrice PINON, Pascale DEUTSCH, Paul BESOMBES, Martial MAUGER, Raphaël CHAUVOIS, Yves MESLÉ, Emmanuel TISON, Isabelle VILLEY DESMESERETS, Nicolas FRENOD, Marie LE BAS, Alexandre LAVENANT, Lucie TOLMAIS, Marc GENARD, Violaine BUCCI-KURSNER, conseillers municipaux.

Absents excusés / pouvoirs (P) : Nadia AOUEDE (P. Mme MIRALLES), Christophe GSELL, Pascale SEGAUD CASTEX (P. M. MESLE).

Secrétaire de séance : M. BIGOT.

Domanialité et patrimoine :

AFFAIRES FONCIERES – ACQUISITION D'UNE PORTION DE TERRAIN APPARTENANT AU SDIS DU CALVADOS POUR LA CREATION D'UN PARKING

DL20250630_05	Présents : 26	Pouvoirs : 2	Abstentions :	Suffrages exprimés :28	Pour : 28	Contre :
---------------	---------------	--------------	---------------	------------------------	-----------	----------

Annexe : – Plan de situation

Rapporteur : P. Chrétien – *VU en C° finances et C° urbanisme du 25/06/2025*

Le Service Départemental d'Incendie et de Secours du Calvados (SDIS14) est propriétaire d'un terrain situé rue des Rouges-gorges à Ouistreham, d'une superficie de 8016 m², identifié sur le plan cadastral section AT n°227, accueillant le Centre d'Intervention et de Secours de Ouistreham.

Le secteur connaît des difficultés de stationnement tant pour les résidents et visiteurs des zones résidentielles que pour les services à proximité (Pôle Santé, PMI, cimetière...). La création d'un parking public sur ce terrain aidera à structurer les places de stationnement dans cette zone et à répondre à la demande croissante en la matière.

La commune a sollicité le SDIS du Calvados pour acquérir environ 1160m² à détacher de la parcelle AT 227 susvisée appartenant au SDIS du Calvados, afin de l'intégrer dans son domaine public. Ce dernier a manifesté son accord à l'euro symbolique. En contrepartie, la collectivité aura la charge de créer les clôtures entre le nouveau parking et le CIS. Viendra ensuite l'aménagement du parking désimperméabilisé.

En conséquence, lu et entendu l'exposé, après délibération, le CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,

- ➡ **APPROUVE** l'acquisition du terrain susmentionné à l'euro symbolique, propriété Service Départemental d'Incendie et de Secours du Calvados, d'environ 1166m² aux dépens de la parcelle cadastrée section AT n°227 ;
- ➡ **PRECISE** que les éventuels frais liés à cette opération (géomètre, publicité foncière, plans, etc.) seront pris en charge par la commune ;
- ➡ **AUTORISE** Le Maire ou son représentant à signer tous les documents relatifs à cette opération.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Extrait conforme aux registres des délibérations.

Le registre dûment signé,

LE MAIRE

Romain BAIL

Transmis en préfecture le - 7 JUL. 2025
Affiché/notifié le - 7 JUL. 2025
Certifié exécutoire.

