

**CONVENTION COMMUNAUTE URBAINE CAEN LA MER
VILLE DE OUISTREHAM**

**CONVENTION PRECISANT LES CONDITIONS D'ORGANISATION DE LA MAITRISE
D'OUVRAGE**

Entre les soussignés :

La Communauté Urbaine Caen la mer, représentée par son Vice-président Délégué,
agissant en application d'une délibération du Bureau Communautaire en date du

d'une part,

et :

La Ville de Ouistreham représenté par son Maire Monsieur Romain BAIL en vertu d'une
délibération du Conseil Municipal en date du 16/12/2024

d'autre part,

Ci-après dénommées ensemble "Les parties".

EXPOSE

Considérant la nécessité de procéder à la restructuration des réseaux eaux usées, eau
potable et télécom pour desserte de bâtiments Ville de Ouistreham et que ces travaux sont à
réaliser avec un phasage complexe,

Considérant que le renouvellement des dits ouvrages relève simultanément de la
compétence de la Communauté Urbaine Caen la mer et de la ville de Ouistreham,

Il paraît donc opportun, pour répondre à ces besoins, de coordonner et de réaliser
simultanément les dits travaux,

Dès lors, pour assurer la cohérence des travaux, mais aussi pour réaliser des économies sur
la réalisation des travaux de chaque partie, les parties ont décidé qu'il serait opportun qu'un
seul maître de l'ouvrage ait la responsabilité de l'ensemble de l'opération.

Il a été arrêté et convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 – OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de confier à la Communauté urbaine Caen la Mer la maîtrise d'ouvrage des travaux **de restructuration des réseaux eaux usées et eau potable pour le poste de secours ainsi que la pose d'un fourreau télécom pour le nouveau bâtiment**, en application des dispositions de l'article L 2422-12 du code de la commande publique.

La présente convention définit les modalités techniques, administratives et financières de ce transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage et en fixe le terme.

ARTICLE 2 – DEFINITION DES BESOINS ET ENGAGEMENTS RESPECTIFS DES PARTIES

Les besoins des parties font l'objet d'une définition qualitative et quantitative préalable qui restera annexée à la présente convention (annexes 1 et 2).

Les parties définissent l'enveloppe financière globale maximale qu'elles entendent affecter à l'opération (valeur **octobre 2024**) :

- La ville de Ouistreham autorise la Communauté Urbaine Caen la mer à réaliser toutes les études et procédures nécessaires à la **restructuration des réseaux eaux usées et eau potable pour le poste de secours ainsi que la pose d'un fourreau télécom pour le nouveau bâtiment**. Les travaux seront réalisés en **2025**, sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté Urbaine Caen la mer, pour un montant de **145 000€ HT**.
 - Eau potable 39 000€ HT
 - Eaux usées 65 000€ HT
 - Telecom (Fibre noire) 41 000€ HT
- La Communauté Urbaine Caen la Mer fixe l'enveloppe financière relative aux études et travaux **de restructuration du réseaux d'eaux usées et la création d'un poste de refoulement**. Les travaux seront réalisés en **2025**, sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté Urbaine Caen la mer, pour un montant de **350 000€ HT**.
- La Ville de Ouistreham autorise la Communauté Urbaine Caen la mer à réaliser toutes les études et procédures nécessaires à la restructuration du réseau eau potable. Les travaux seront réalisés en **2025**, sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté Urbaine Caen la mer, pour un montant de **145 000 € HT**.

Le Maître d'ouvrage désigné fournira pour avis à l'autre partie les études dans ces différentes phases de conception et s'engage à l'informer régulièrement sur le déroulement des travaux qui lui sont confiés.

ARTICLE 3 – MODALITES DE FINANCEMENT

Tous les frais d'études et de publicité seront répartis au prorata du montant des travaux imputés à chaque collectivité.

Le (ou les) marché(s) de travaux sera (seront) conclu(s) à prix unitaires. Le (ou les) marché(s) d'études sera (seront) conclu(s) à prix forfaitaires.

Le Maître d'ouvrage désigné exigera des factures détaillées permettant le décompte des prestations dues par chaque collectivité.

Le Maître d'ouvrage désigné procèdera au décompte et à la liquidation des sommes dues au(x) titulaire(s) du (ou des) marché(s) d'études et de travaux qu'elle règlera directement.

Le Maître d'ouvrage désigné fera des appels de fonds en concertation avec l'autre partie et se chargera à titre gracieux des avances de trésorerie pour le paiement des entreprises.

Il adressera à l'autre partie un titre de recettes correspondant à sa part.

ARTICLE 4 – CHOIX DES ENTREPRISES

Dès lors que son intervention est nécessaire, le choix des entreprises sera effectué par la commission d'appel d'offres du délégataire de maîtrise d'ouvrage dans le respect des règles du code de la commande publique.

Les prestations ou travaux peuvent également être effectués par les marchés à bons de commandes de la collectivité qui assure la maîtrise d'ouvrage.

ARTICLE 5 – SUBVENTION

Chaque collectivité se charge des demandes de subventions qui pourraient lui être dévolues.

ARTICLE 6 – DUREE DE LA CONVENTION

La présente convention court à compter de sa notification et est conclue jusqu'à complète exécution du (ou des) marché(s) et levée de toutes les réserves.

La présente convention prendra effet à la date de sa signature.

ARTICLE 7 – REMISE DES OUVRAGES

La remise des ouvrages interviendra postérieurement à la réception des travaux et fera l'objet d'un procès verbal de remise signé par les deux parties.

Le Maître d'ouvrage désigné remettra à l'autre partie les documents suivants :

- les pièces des marchés de travaux dans lesquelles figurent les délais de garantie,
- les essais de débit/ pression des poteaux incendie
- les procès verbaux de réception
- les dossiers d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO) :
 - les notices d'entretien et d'intervention sur l'ouvrage,
 - les plans des ouvrages exécutés cotés en x y z (DOE) sous format dwg et une copie en papier,
 - Les notices d'utilisation et caractéristiques des matériels utilisés,
 - Toutes pièces utiles au propriétaire ou à l'exploitant des réseaux.

En cas de réception avec réserve, et dès lors que ces réserves ne s'opposent pas à la mise en service des ouvrages, ceux-ci seront remis à l'autre partie et le Maître d'ouvrage désigné agira pour que la levée des réserves intervienne dans les meilleurs délais.

La levée des réserves par le Maître d'ouvrage désigné pour lui-même et pour l'autre partie emportera fin de l'organisation de la Maîtrise d'Ouvrage faisant l'objet de la présente convention, chaque entité récupérant alors sa propre maîtrise d'ouvrage.

ARTICLE 8 – PROPRIETES FONCIERES

Sans objet

ARTICLE 9 – ACTIONS JUDICIAIRES

Le Maître d'ouvrage désigné sera chargé d'exercer toute action judiciaire en cas de difficulté constatée dans l'exécution du (ou des) marché(s) d'études et de travaux ou de nécessité de faire jouer les garanties contractuelles jusqu'à la fin de la durée de la convention.

ARTICLE 10 – RÉGLEMENT À L'AMIABLE

Préalablement à toute action contentieuse, toute difficulté relative à l'interprétation ou à l'exécution de la présente convention fera l'objet, à l'initiative de la partie la plus diligente, d'une recherche de conciliation.

ARTICLE 11– CLAUSE DE JURIDICTION

A défaut de solution amiable dans les conditions définies à l'article précédent, les parties conviennent expressément que tout règlement judiciaire de différend sera du ressort exclusif du Tribunal administratif de Caen.

ARTICLE 12 – ANNEXES

Annexe 1 – Programme travaux desserte bâtiments Ville de Ouistreham

Annexe 2 – Programme travaux Communauté Urbaine Caen la Mer

Annexe 3 – Proposition financière de l'opération

Annexe 4 – Plan de situation

Fait à
Le

Fait à
Le

Pour la Communauté urbaine Caen la mer,

Pour la ville de Ouistreham,

Annexe 1
Mairie de Ouistreham
Programme eau potable / eaux usées / telecom

Raccordement poste de secours

Programme travaux :

Suite à l'aménagement de l'Esplanade Alexandre Lofi et la création d'un nouveau bâtiment, des travaux de raccordement pour le poste de secours s'avèrent nécessaire pour les réseaux suivants :

Il est prévu des travaux d'eaux usées, d'eau potable et fourreau telecom, soit :

Travaux d'eau potable :

Création d'un branchement d'eau potable Ø32 en PEHD sur une longueur d'environ 120 ml de la place Alexandre Lofi au poste de Secours.

Travaux d'eaux usées :

Création d'un branchement d'eaux usées Ø160 en polypropylène sur une longueur d'environ 85 ml et environ 40 ml Ø à définir en PEHD de la place Alexandre Lofi et le poste de secours. Prévoir une boîte de branchement entre les conduites 160 et le PEHD. Ce branchement servira pour le raccordement des sanitaires derrière le poste de secours pour la saison estivale.

Travaux telecom (Fibre noire) :

La mairie nous a sollicitée afin de profiter des travaux de réseaux le passage d'un fourreau pour la fibre noire entre la place Alfred Thomas est le nouveau bâtiment.

Annexe 2
Communauté Urbaine Caen la Mer
Programme eaux usées

Place Alexandre Lofi

Programme travaux :

La création d'un nouveau poste de refoulement pour récupérer le réseau gravitaire de l'esplanade, et la mise en place d'un PEHD Ø90 du nouveau poste jusqu'au regard R-06 située avenue de la Mer qui sera également renouvelé avec un traitement anti H2S. La restructuration du réseau d'eaux usées Ø200 en PRV sur environ 185ml, la création de 6 regards et le remplacement de deux regards le R-06 et R-10. Il est prévu de reprendre 6 branchements en polypropylène.

**Annexe
Répartition Financière
En Euros Hors Taxe**

	CU	Ville de Ouistreham
EU	350 000	65 000
AEP		39 000
TELECOM (Fibre Noire)		41 000
Sous TOTAL	350 000	145 000
TOTAL	495 000	

Annexe 4

Plan de situation

